



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kisvárdai Járási Hivatala

Ügyiratszám: SZ-06/64/00238-8/2018
ÉTDR azonosító: **201800013484**
ÉTDR iratazonosító: IR-000127695/2018

Ügyintéző: Ruszó Erika
Telefon: 0645/795-012
E-mail cím: ruszo.erika@szabolcs.gov.hu

Tárgy: eljárás megszüntetése,
4625 Záhony, 437/13 hrsz.
vendéglátóhely bővítés építési
engedélyezése
Hiv. szám:-
Melléklet:-

VÉGZÉS

Zhnet Számítástechnikai Kft. (4625 Záhony, József Attila út 32., képviseli: Szántó Zsolt) mint építtető kérelmére a 4625 Záhony, Ady Endre út 34. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban **4625 Záhony, belterület 437/13** helyrajzi számú ingatlanon meglévő vendéglátóhely bővítési, fedett terasz kialakítási munkálataira vonatkozóan indult **építési engedélyezési eljárást megszüntetem.**

Eljárási költség az eljárás során ügyfél részéről nem merült fel.

Hatóságom 2018. március 14. napján kelt, SZ-06/64/00238-4/2018. számú függő hatályú határozata nem lép hatályba.

Végzésem ellen a közlésétől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalnak (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) címzett, de a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kisvárdai Járási Hivatalánál (4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.), az integrált ügyfélszolgálaton (Kormányablak) vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál előterjesztett fellebbezéssel élhet. Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A fellebbezés illetéke 30 000,- Ft.

A fellebbezés elektronikus úton is benyújtható a www.etdr.gov.hu hivatalos honlap felhasználásával.

1. Hatóságomnál nem elektronikus úton (papír alapon) kezdeményezett fellebbezés illetékét az eljárás megindítását megelőzően készpénzátutalási megbízás útján kell megfizetni a Magyar Államkincstár 10032000-01012107. számú eljárási illetékbevételei számlája javára.

Az eljárási illeték előzetes megfizetését az eljárás megindítását megelőzően készpénzátutalási megbízás útján, a feladóvevénynek a kérelemhez csatolásával kell közölni hatósággal.

A megfelelő készpénzátutalási megbízás (sárga csekk) a postákon szerezhető be, amelyen a jogcím alatt „Államigazgatási eljárási illeték” olvasható. Illeték-befizetés készpénzátutalás útján csak ennek használatával teljesíthető. Belföldi postautalvány (rózsaszín csekk) illetékbevizetésre nem használható.

2. Az elektronikus úton kezdeményezett építésügyi hatósági, szakhatósági eljárások illetékét az eljárás megindítását megelőzően, a Magyar Államkincstár 10032000-01012107. számú eljárási illetékbevételei számlája javára átutalási megbízással kell megfizetni. Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY

4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11. (45)795-012; (45)795-013 Fax: (45)500-031
E-mail: kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

INDOKOLÁS

Zhnet Számítástechnikai Kft. (4625 Záhony, József Attila út 32., képviseli: Szántó Zsolt) kérelmet nyújtott be Záhony Város Önkormányzat Jegyzőjéhez (4625 Záhony, Ady Endre út 35.) a 4625 Záhony, Ady Endre út 34. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 4625 Záhony, belterület 437/13 helyrajzi számú - Záhony Város Önkormányzat (4625 Záhony, Ady Endre út 35.) tulajdonát képező - ingatlanon meglévő vendéglátóhely bővítési, fedett terasz kialakítási munkálatainak építési engedélyezésére vonatkozóan.

Záhony Város Önkormányzat Jegyzője (4600 Kisvárdra, Szent László u. 7-11.) 2018. március 09. napján kelt, ZAH/1408-3/2018. számú végzésében hatáskör és illetékesség hiányában az ügyben keletkezett iratokat áttette hatóságomhoz, ezzel egyidejűleg tájékoztatta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztályát (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) a kizárási ok megállapításáról.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 44. § alapján Ha a kérelem a jogszabályban foglalt követelményeknek nem felel meg az eljáró hatóság határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - egy ízben hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.

Hatóságom 2018. március 19. napján kelt, SZ-06/64/00238-7/2018 számon kiadott végzésében hiánypótlásra hívta fel az építetőt, amelyet azonban az ügyfél a hiánypótlásra nyitva álló időn belül nem teljesített.

A fentiek figyelembevételével az eljárás megszüntetéséről döntött hatóságom.

Az Ákr. 46. § (1) bekezdése a) pontja alapján A hatóság a kérelmet visszautasítja, ha az eljárás megindításának jogszabályban meghatározott feltétele hiányzik, és e törvény ahhoz más jogkövetkezményt nem fűz.

Az Ákr. 47. § (1) bekezdése b) pontja alapján A hatóság az eljárást megszünteti, ha a kérelmező ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik, és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el, és az eljárást hivatalból nem folytatja.

Az Ákr. 112. § alapján A hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye. A hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

Az Ákr. 118. § (1) bekezdése alapján Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése alapján A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

A fellebbezési illetékről, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény XV. számú mellékletének III. pontja alapján határoztam.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Hatáskörömet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 46. § (2) bekezdése, az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés f) pontja, és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. Korm. rendelet 58.§ (1) bekezdése, illetékességemet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015 (III. 30.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése, valamint a 2. § (4) és (5) bekezdése állapítja meg.

Kisvárdra, 2018. április 04.

Dr. Dienes Melinda hivatalvezető nevében és megbízásából:

Bíró Viktor
Építésügyi Osztályvezető

JEGYZÉK

Az SZ-06/64/00238-8/2018 számú végzés értesültjeiről

Közvetlenül értesül:

1. Zhnet Számítástechnikai Kft. (4625 Záhony, Kossuth u. 82.) kérelmező, postai úton
2. Szántó Zsolt (4625 Záhony, Fűzfa u. 8.) kérelmező, ÉTDR felületen
3. Helmecei László (4625 Záhony, Ady Endre út 25.) Zhnet Számítástechnikai Kft. képviselője, postai úton
4. Záhony Város Önkormányzata (4625 Záhony, Ady Endre út 35.) tulajdonos, szomszéd, postai úton
5. Irattár

Hirdetményi úton értesül:

6. Határmenti Lakás-Garázsépítő és Fenntartó Szövetkezet (4625 Záhony, Ady Endre u. 48.) szomszéd
7. Nagy Géza (4060 Balmazújváros, Halász u. 21.) szomszéd
8. Nagy Gézáné (4060 Balmazújváros, Debreceni út 4/A., fsz. 1.) szomszéd
9. Koszja Árpád (4625 Záhony, Ady Endre út 5/A. 4/12.) szomszéd
10. Koszja Zsuzsanna (4625 Záhony, Ady Endre út 5/A. 4/12.) szomszéd
11. Szabó Mihályné (4625 Záhony, Újélet utca 1. fsz. 3.) szomszéd
12. Polyák Imre (4625 Záhony, Ady Endre út 33. III/9.) szomszéd
13. Pásztor Zoltán Géza (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. em. 5.) szomszéd
14. Pásztor Zoltánné (4625 Záhony, Ady Endre utca 38/A. földszint 2.) szomszéd
15. Révész Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. em. 6.) szomszéd
16. Révész Sándorné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. em. 6.) szomszéd
17. Baloghné Sajtos Andrea (4625 Záhony, Újélet utca 1. 2. em. 7.) szomszéd
18. Pócsik Lászlóné (4646 Eperjeske, Rákóczi utca 14.) szomszéd
19. Bányai Imréné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 2. em. 9.) szomszéd
20. Szabó Angéla (4623 Tuzsér, Rákóczi út 23.) szomszéd
21. Babják Andrásné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3. em. 11.) szomszéd
22. Babják Renáta (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/11.) szomszéd
23. Babják Nikolett (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/11.) szomszéd
24. Babják Anita (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/11.) szomszéd,
25. Spisz Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/12.) szomszéd
26. Shpis Árpád (Ungvár, Soljanij u. 12.) szomszéd
27. ZHCENTER KFT. (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34.) szomszéd
28. Tiszakönyök Coop Zrt. (4625 Záhony, Ady Endre út 92.) szomszéd
29. Vincze János (4625 Záhony, Ady Endre út 32. I/3.) szomszéd
30. Vinczéné Szabó Anita (4625 Záhony, Ady Endre út 32. I/3.) szomszéd
31. Révész József (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 1. emelet 2.) szomszéd
32. Révész Józsefné (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 1. emelet 2.) szomszéd
33. Papp Zoltánné (4625 Záhony, Ady Endre út 43/B. A lépcsőház 3. emelet 12.) szomszéd
34. Bakk Krisztián (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 2/4.) szomszéd
35. Bakk Krisztiánné (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 2/4.) szomszéd
36. Fehérvári Zoltán (4625 Záhony, Jókai út 3/A. II/9.) szomszéd
37. Varga Sándor (4625 Záhony, Ady Endre út 29. 3/11.) szomszéd
38. Révész Sándorné (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. A lépcsőház 3. emelet 10.) szomszéd
39. Sándor Katalin (4087 Hajdúdorog, Fehértói út 33/A.) szomszéd,

40. Váradi Béláné (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. B lépcsőház 1. emelet 3.) szomszéd
41. Pócsik Béláné (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. B lépcsőház 1. emelet 4.) szomszéd
42. Pócsik Béla (4625 Záhony, Ady Endre út 13. IV/12.) szomszéd, postai úton
43. Béresné Pócsik Erzsébet (4625 Záhony, József Attila utca 9. II/13.) szomszéd
44. Bigai Béla (4625 Záhony, Arany János út 35.) szomszéd
45. Bászaráb Olga (4622 Komoró, Ady Endre utca 19.) szomszéd
46. Lakatos Kálmán (4625 Záhony, Ady Endre út 38.) szomszéd
47. Lakatos Kálmánné (4625 Záhony, Ady Endre út 38.) szomszéd
48. Rózsavölgyi Aranka (4625 Záhony, Európa tér 2. fsz. 1.) szomszéd
49. Tamás Ágnes Katalin (4625 Záhony, József Attila út 24.) szomszéd,
50. Danó Balázs Dávid (4625 Záhony, Ady Endre út 34. 3/8.) szomszéd
51. Herczeg Gábor (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. B lépcsőház 3. emelet 11.) szomszéd
52. Tóth Attila (4625 Záhony, Felszabadulás tér 12. A. épület földszint 4.) szomszéd
53. Bányai Imréné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 2. emelet 9.) szomszéd
54. Kovács Zoltán (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3. emelet 12.) szomszéd
55. Pásztor Zoltán Géza (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. emelet 5.) szomszéd
56. Révész Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. emelet 6.) szomszéd
57. Bázsa László Csaba (4625 Záhony, Ady Endre út 11. fsz. 1.) szomszéd
58. Kojcsa Melinda (4625 Záhony, Ady Endre út 5/A. 4/12.) szomszéd
59. Movcsán Ilona (4600 Kisvárda, Halasy Gyula utca 40.) szomszéd
60. Szabó Pál Istvánné (4625 Záhony, Vágó Béla út 2.) szomszéd
61. Deák György (3714 Sajópálfala, Akác utca 33.) szomszéd
62. Kövi Lászlóné Balogh Róza (4625 Záhony, Újélet utca 3. fsz. 4.) szomszéd
63. Sztehura Tarasz (Ukrajna, Tarnóc, Béke utca 1/A.) szomszéd
64. Ágoston Magdolna (4625 Záhony, Újélet utca 3. I/6.) szomszéd
65. Kótyuk Lívia (4625 Győröcske, Váci Mihály utca 30.) szomszéd
66. Szűcs Albertné (4625 Záhony, Újélet utca 7. 1. emelet 3.) szomszéd
67. Dávid Zoltán (4625 Záhony, József Attila utca 31/B. lépcsőház földszint 2.) szomszéd
68. Czinkóczi Antalné (4625 Záhony, Alkotmány út 3/B. 2/8.) szomszéd
69. Juhász Klára (4625 Záhony, Újélet utca 3. II/11.) szomszéd
70. Simon Tünde (4625 Záhony, Jókai Mór út 9. II/23.) szomszéd
71. Czap Ferencné (4625 Záhony, Újélet utca 3. 2. emelet 13.) szomszéd
72. Barabás Lajos (4646 Eperjeske, Dózsa út 39.) szomszéd
73. Barabásné Révész Beáta (4646 Eperjeske, Dózsa út 39.) szomszéd
74. Fehér Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 3. 2. emelet 15.) szomszéd
75. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) szomszéd
76. Porosztócki Katalin (4625 Záhony, Alkotmány út 44.) szomszéd
77. Révész Istvánné (4625 Záhony, József Attila út 8. fsz. 1.) szomszéd
78. Tolnai Szilvia (4625 Záhony, Széchenyi út 2/A. fsz. 2.) szomszéd
79. Biró László Bertalan (4625 Záhony, Rákóczi út 24.) szomszéd
80. Fekete Jaroszláv (4645 Tiszamogyorós, Béke utca 48.) szomszéd
81. Czifra Gyula (4625 Záhony, Móricz Zsigmond út 7.) szomszéd
82. Szinku János (4625 Záhony, Ady Endre út 51.) szomszéd
83. Szabó Ferencné (4644 Mándok, Vasút út 62.) szomszéd
84. Csobai Gyuláné (4625 Záhony, Újélet utca 5. I/9.) szomszéd
85. Szamecz Jánosné (4625 Záhony, Újélet utca 5. 1. emelet 10.) szomszéd
86. Boka Istvánné (4625 Záhony, Újélet utca 3. 2. emelet 11.) szomszéd
87. Balogh Richárd (4624 Tiszabездéd, Petőfi utca 19.) szomszéd
88. Szabó Mihály (4625 Záhony, Jókai út 7. I/16.) szomszéd
89. Husznaj Katalin (88000 Ungvár, Hrusevszki utca 37.) szomszéd

- 90. Losák Erzsébet (1041 Budapest, Závodszy Zoltán utca 9. I. emelet 5. ajtó) szomszéd
- 91. Kiss Istvánné (4625 Záhony, Ady Endre út 11/A. A lépcsőház 1. emelet 4.) szomszéd
- 92. Irattár

Véglegessé válás után értesül:

- 1. Zhnet Számítástechnikai Kft. (4625 Záhony, Kossuth u. 82.) kérelmező, postai úton
- 2. Szántó Zsolt (4625 Záhony, Fűzfa u. 8.) kérelmező, ÉTDR felületen
- 3. Irattár