



## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kisvárdai Járási Hivatala

**Ügyiratszám:** SZ-06/64/00238-5/2018  
**ÉTDR azonosító:** 201800013484  
**ÉTDR iratazonosító:** IR-000104018/2018

**Ügyintéző:** Ruszó Erika  
**Telefon:** 45/795-012  
**e-mail cím:** ruszo.erika@szabolcs.gov.hu

**Tárgy:** Hirdetmény  
4625 Záhony, 437/13 hrsz.  
vendéglátóhely bővítés építési  
engedélyezése  
**Hiv. szám:-**  
**Melléklet:** 1. pld. Független hatályú  
határozat

### HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § bekezdése (1) a)- c) pontja alapján A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

A fentiek figyelembevételével tájékoztatom az érintett ügyfeleket, hogy az alábbi ügyben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kisvárdai Járási Hivatal Építésügyi Osztálya döntést hozott.

Az ügy tárgya:	4625 Záhony, 437/13 hrsz.-ű ingatlanon meglévő vendéglátóhely bővítési, fedett terasz kialakítási munkálatainak építési engedélyezési eljárása	
Kérelmező neve:	Zhnet Számítástechnikai Kft. (4625 Záhony, József Attila út 32.)	
Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kisvárdai Járási Hivatal Építésügyi Osztálya	
Az ügyirat száma:	SZ-06/64/00238-4/2018;	
Érintett ingatlanok:	Záhony	437/13
Az ügyben érintett ügyfelek:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Zhnet Számítástechnikai Kft. (4625 Záhony, József Attila út 32.) kérelmező, postai úton</li><li>2. Szántó Zsolt (4625 Záhony, Fűzfa u. 8.) kérelmező, ÉTDR felületen</li><li>3. Helmeczi László (4625 Záhony, Ady Endre út 25.) Zhnet Számítástechnikai Kft. képviselője, postai úton</li><li>4. Záhony Város Önkormányzata (4625 Záhony, Ady Endre út 35.) tulajdonos, szomszéd</li><li>5. Határmenti Lakás-Garázsépítő és Fenntartó Szövetkezet (4625 Záhony, Ady Endre u. 48.) szomszéd</li><li>6. Nagy Géza (4060 Balmazújváros, Halász u. 21.) szomszéd</li><li>7. Nagy Gézné (4060 Balmazújváros, Debreceni út 4/A., fsz. 1.) szomszéd</li><li>8. Koszja Árpád (4625 Záhony, Ady Endre út 5/A. 4/12.) szomszéd</li><li>9. Koszja Zsuzsanna (4625 Záhony, Ady Endre út 5/A. 4/12.) szomszéd</li><li>10. Szabó Mihályné (4625 Záhony, Újélet utca 1. fsz. 3.) szomszéd</li><li>11. Polyák Imre (4625 Záhony, Ady Endre út 33. III/9.) szomszéd</li><li>12. Pásztor Zoltán Géza (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. em. 5.) szomszéd</li></ol>	

#### ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY

4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11. (45)795-012; (45)795-013 Fax: (45)500-031  
E-mail: kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

13. Pásztor Zoltánné (4625 Záhony, Ady Endre utca 38/A. földszint 2.) szomszéd
14. Révész Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. em. 6.) szomszéd
15. Révész Sándorné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. em. 6.) szomszéd
16. Baloghné Sajtos Andrea (4625 Záhony, Újélet utca 1. 2. em. 7.) szomszéd
17. Pócsik Lászlóné (4646 Eperjeske, Rákóczi utca 14.) szomszéd
18. Bányai Imréné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 2. em. 9.) szomszéd
19. Szabó Angéla (4623 Tuzsér, Rákóczi út 23.) szomszéd
20. Babják Andrásné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3. em. 11.) szomszéd
21. Babják Renáta (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/11.) szomszéd
22. Babják Nikolett (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/11.) szomszéd
23. Babják Anita (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/11.) szomszéd,
24. Spisz Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3/12.) szomszéd
25. Shpis Árpád (Ungvár Soljanij u. 12.) szomszéd
26. ZHCENTER KFT. (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34.) szomszéd
27. Tiszakönyök Coop Zrt. (4625 Záhony, Ady Endre út 92.) szomszéd
28. Vincze János (4625 Záhony, Ady Endre út 32. I/3.) szomszéd
29. Vinczéné Szabó Anita (4625 Záhony, Ady Endre út 32. I/3.) szomszéd
30. Révész József (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 1. emelet 2.) szomszéd
31. Révész Józsefné (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 1. emelet 2.) szomszéd
32. Papp Zoltánné (4625 Záhony, Ady Endre út 43/B. A lépcsőház 3. emelet 12.) szomszéd
33. Bakk Krisztián (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 2/4.) szomszéd
34. Bakk Krisztiánné (4625 Záhony, Ady Endre út 32. 2/4.) szomszéd
35. Fehérvári Zoltán (4625 Záhony, Jókai út 3/A. II/9.) szomszéd
36. Varga Sándor (4625 Záhony, Ady Endre út 29. 3/11.) szomszéd
37. Révész Sándorné (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. A lépcsőház 3. emelet 10.) szomszéd
38. Sándor Katalin (4087 Hajdúdorog, Fehértói út 33/A.) szomszéd,
39. Váradi Béláné (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. B lépcsőház 1. emelet 3.) szomszéd
40. Pócsik Béláné (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. B lépcsőház 1. emelet 4.) szomszéd
41. Pócsik Béla (4625 Záhony, Ady Endre út 13. IV/12.) szomszéd, postai úton
42. Béresné Pócsik Erzsébet (4625 Záhony, József Attila utca 9. II/13.) szomszéd
43. Bigai Béla (4625 Záhony, Arany János út 35.) szomszéd
44. Bászáráb Olga (4622 Komoró, Ady Endre utca 19.) szomszéd
45. Lakatos Kálmán (4625 Záhony, Ady Endre út 38.) szomszéd
46. Lakatos Kálmánné (4625 Záhony, Ady Endre út 38.) szomszéd
47. Rózsavölgyi Aranka (4625 Záhony, Európa tér 2. fsz. 1.) szomszéd
48. Tamás Ágnes Katalin (4625 Záhony, József Attila út 24.) szomszéd,
49. Danó Balázs Dávid (4625 Záhony, Ady Endre út 34. 3/8.) szomszéd
50. Herczeg Gábor (4625 Záhony, Ady Endre út 32-34. B lépcsőház 3. emelet 11.) szomszéd
51. Tóth Attila (4625 Záhony, Felszabadulás tér 12. A. épület földszint 4.) szomszéd
52. Bányai Imréné (4625 Záhony, Újélet utca 1. 2. emelet 9.) szomszéd
53. Kovács Zoltán (4625 Záhony, Újélet utca 1. 3. emelet 12.) szomszéd
54. Pásztor Zoltán Géza (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. emelet 5.) szomszéd
55. Révész Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 1. 1. emelet 6.) szomszéd
56. Bázsa László Csaba (4625 Záhony, Ady Endre út 11. fsz. 1.) szomszéd

	<p>57. Kojcsa Melinda (4625 Záhony, Ady Endre út 5/A. 4/12.) szomszéd</p> <p>58. Movcsán Ilona (4600 Kisvárda, Halasy Gyula utca 40.) szomszéd</p> <p>59. Szabó Pál Istvánné (4625 Záhony, Vágó Béla út 2.) szomszéd</p> <p>60. Deák György (3714 Sajópálfala, Akác utca 33.) szomszéd</p> <p>61. Kövi Lászlóné Balogh Róza (4625 Záhony, Újélet utca 3. fsz. 4.) szomszéd</p> <p>62. Sztehura Tarasz (Ukrajna, Tarnóc, Béke utca 1/A.) szomszéd</p> <p>63. Ágoston Magdolna (4625 Záhony, Újélet utca 3. I/6.) szomszéd</p> <p>64. Kótyuk Lívia (4625 Győröcske, Váci Mihály utca 30.) szomszéd</p> <p>65. Szűcs Albertné (4625 Záhony, Újélet utca 7. 1. emelet 3.) szomszéd</p> <p>66. Dávid Zoltán (4625 Záhony, József Attila utca 31/B. lépcsőház földszint 2.) szomszéd</p> <p>67. Czinkóczi Antalné (4625 Záhony, Alkotmány út 3/B. 2/8.) szomszéd</p> <p>68. Juhász Klára (4625 Záhony, Újélet utca 3. II/11.) szomszéd</p> <p>69. Simon Tünde (4625 Záhony, Jókai Mór út 9. II/23.) szomszéd</p> <p>70. Czap Ferencné (4625 Záhony, Újélet utca 3. 2. emelet 13.) szomszéd</p> <p>71. Barabás Lajos (4646 Eperjeske, Dózsa út 39.) szomszéd</p> <p>72. Barabásné Révész Beáta (4646 Eperjeske, Dózsa út 39.) szomszéd</p> <p>73. Fehér Sándor (4625 Záhony, Újélet utca 3. 2. emelet 15.) szomszéd</p> <p>74. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) szomszéd</p> <p>75. Porosztócki Katalin (4625 Záhony, Alkotmány út 44.) szomszéd</p> <p>76. Révész Istvánné (4625 Záhony, József Attila út 8. fsz. 1.) szomszéd</p> <p>77. Tolnai Szilvia (4625 Záhony, Széchenyi út 2/A. fsz. 2.) szomszéd</p> <p>78. Biró László Bertalan (4625 Záhony, Rákóczi út 24.) szomszéd</p> <p>79. Fekete Jaroszláv (4645 Tiszamogyorós, Béke utca 48.) szomszéd</p> <p>80. Czifra Gyula (4625 Záhony, Móricz Zsigmond út 7.) szomszéd</p> <p>81. Szinku János (4625 Záhony, Ady Endre út 51.) szomszéd</p> <p>82. Szabó Ferencné (4644 Mándok, Vasút út 62.) szomszéd</p> <p>83. Csobai Gyuláné (4625 Záhony, Újélet utca 5. I/9.) szomszéd</p> <p>84. Szamecz Jánosné (4625 Záhony, Újélet utca 5. 1. emelet 10.) szomszéd</p> <p>85. Boka Istvánné (4625 Záhony, Újélet utca 3. 2. emelet 11.) szomszéd</p> <p>86. Balogh Richárd (4624 Tiszabездéd, Petőfi utca 19.) szomszéd</p> <p>87. Szabó Mihály (4625 Záhony, Jókai út 7. I/16.) szomszéd</p> <p>88. Husznaj Katalin (88000 Ungvár, Hrusevszki utca 37.) szomszéd</p> <p>89. Losák Erzsébet (1041 Budapest, Závodszy Zoltán utca 9. I. emelet 5. ajtó) szomszéd</p> <p>90. Kiss Istvánné (4625 Záhony, Ady Endre út 11/A. A lépcsőház 1. emelet 4.) szomszéd</p>
Kifüggesztés ideje:	
Levétel ideje:	

Tájékoztatom az ügyfeleket, hogy az eljárás bármely szakaszában betekinhetnek az eljárás során keletkezett iratokba, az ügyintézővel történt előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve képviselője útján. Az iratbetekintés során másolatot, kivonatot készíthet, vagy – illeték lerovása mellett – másolatot kérhet. A másolat illetéke oldalanként 100,- Ft azaz egyszáz Forint. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

**Ügyintéző neve:** Ruszó Erika, állami tisztviselő

**Ügyintéző hivatali elérhetőségei:**

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kisvárdai Járási Hivatala Építésügyi Osztály 4600 Kisvárdá, Szent László u. 7-11. II. em. 209. iroda, Telefon: 45/795-012; Fax: 45/500-096

**Ügyfélfogadási idő:**

- hétfő: 8<sup>00</sup>-tól – 12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-tól -16<sup>00</sup>-ig
- kedd: 8<sup>00</sup>-tól – 12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-tól -16<sup>00</sup>-ig
- szerda: 8<sup>00</sup>-tól – 12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-tól -16<sup>00</sup>-ig
- csütörtök: 8<sup>00</sup>-tól – 12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-tól -16<sup>00</sup>-ig
- péntek: 8<sup>00</sup>-tól – 12<sup>00</sup>-ig

A jelen hirdetés Kisvárdá Város Önkormányzata (4600 Kisvárdá, Szent László u. 7-11.) az önkormányzat hirdetőtábláján, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal internetes honlapján ([www.kormanyhivatal.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny](http://www.kormanyhivatal.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny)) és a központi rendszeren ([www.hirdetmeny.magyarország.hu](http://www.hirdetmeny.magyarország.hu)) kerül közzétételre.

Hatáskörömet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 46.§ (2) bekezdése, az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdés f) pontja, és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. Korm. rendelet 58.§(1) bekezdése, illetékességemet a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése, valamint a 2.§ (4-5) bekezdése állapítja meg.

Kisvárdá, 2018. március 14.

**Dr. Dienes Melinda**  
hivatalvezető

Értesül:

1. Záhonyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (4625 Záhony, Ady Endre út 35.) ÉTDR felületen
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)
3. Irattár